



SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE SANTARÉM

LARGO CÂNDIDO DOS REIS - TEL. 243 305 260 - FAX 243 305 269

APARTADO 23 -- 2001-901 SANTARÉM

Pessoa Colectiva de Utilidade Pública n.º 500 868 387
Fundo Social € 652.884,71

PROPOSTA SOBRE A PERMUTA DE PRÉDIO URBANO

Considerando que:

1 – A Santa Casa da Misericórdia de Santarém é legítima proprietária do Artigo Matricial 3485 da União de Freguesias da Cidade de Santarém, sito na Rua Capitão Salgueiro Maia, nº 31, no Alto de Bexiga, em Santarém, descrito na Conservatória do Registo Predial nº 58872, livro 150, encontra-se livre de quaisquer ónus ou encargos.

O imóvel corresponde a uma moradia de tipologia T2, de um só piso, rés-do-chão, com garagem anexa, implantadas num lote de terreno com a área de 260 m² e área bruta de construção de 125 m², acrescido da garagem com 20 m², edificado em 1963, apresenta-se em sofrível estado de conservação.

2 – O prédio a permutar pelos legítimos proprietários, artigo matricial 6643 da União de Freguesias da Cidade de Santarém, sito no 1º esquerdo na Rua Dr. Jorge Sena, nº 2, no Alto do Bexiga, em Santarém, encontra-se livre de quaisquer ónus ou encargos.

A fração autónoma “H” correspondente ao 1º esquerdo, de tipologia T3, com 117,98 m² com lugar de estacionamento na cave com 12,50 m² e uma arrecadação individual nº 3 no sótão com 48,30 m², cujo prédio foi edificado em 1996, apresenta-se em bom estado de conservação.

Anexam-se as respetivas avaliações dos prédios e propõe-se a permuta dos imóveis.

Santarém, 15 de junho de 2018

O Provedor,

Anexo: Extrato da ata da reunião da Mesa Administrativa de 08 de Janeiro de 2018.